

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Kepri Batam

Posisi Laporan : September 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

ASET	Sep 2025	Sep 2024
Kas dalam Rupiah	400.665.100	344.516.800
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	36.832.259.899	29.970.330.238
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	125.383.567	111.986.251
Jumlah	37.107.541.432	30.202.860.787
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	1.810.666.972	2.046.235.392
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	144.899.643.281	137.155.449.727
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	421.393.372	734.140.088
Jumlah	146.288.916.881	138.467.545.031
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	1.254.564.185	1.254.564.185
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	4.726.100.000	4.726.100.000
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	349.187.500	265.382.500
c. Inventaris	2.307.255.420	2.304.565.420
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1.438.946.249	1.181.361.764
Aset Tidak Berwujud	88.000.000	88.000.000
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	88.000.000	88.000.000
Aset Lainnya	3.075.700.802	3.006.479.837
Total Aset	192.971.944.971	178.515.370.996

(Dalam Satuan Rupiah)

LIABILITAS	Sep 2025	Sep 2024
Liabilitas Segera	614.110.209	817.750.174
Simpanan		
a. Tabungan	4.953.944.766	4.273.644.770

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Kepri Batam

Posisi Laporan : September 2025

LIABILITAS	Sep 2025	Sep 2024
b. Deposito	152.096.558.752	132.034.638.836
Simpanan dari Bank Lain	1.000.000.000	2.500.000.000
Pinjaman yang Diterima	0	4.000.000.000
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	1.422.617.786	1.405.918.901
Total Liabilitas	160.087.231.513	145.031.952.681

(Dalam Satuan Rupiah)

EKUITAS	Sep 2025	Sep 2024
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	12.000.000.000	12.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	7.700.000.000	7.700.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	860.000.000	860.000.000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	24.156.447.837	24.929.569.640
b. Tahun Berjalan	3.568.265.621	3.393.848.675
Total Ekuitas	32.884.713.458	33.483.418.315

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Kepri Batam

Posisi Laporan : September 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Sep 2025	Sep 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	15.204.145.830	13.675.800.076
b. Provisi Kredit	756.458.159	799.948.978
c. Biaya Transaksi -/-	125.300.736	180.196.215
Jumlah Pendapatan Bunga	15.835.303.253	14.295.552.839
Pendapatan Lainnya	4.339.182.612	1.711.244.943
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	20.174.485.865	16.006.797.782
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	7.410.051.530	6.146.169.356
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	2.944.857.962	900.359.336
Beban Pemasaran	8.003.580	11.556.194
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	5.570.487.249	5.203.533.905
Beban Lainnya	126.747.567	116.794.789
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	16.060.147.888	12.378.413.580
LABA (RUGI) OPERASIONAL	4.114.337.977	3.628.384.202
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	36.247.638	320.702.818
Beban Non Operasional	72.168.994	65.484.345
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(35.921.356)	255.218.473
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	4.078.416.621	3.883.602.675
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	510.151.000	489.754.000
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	3.568.265.621	3.393.848.675
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Kepri Batam

Posisi Laporan : September 2025

POS	Sep 2025	Sep 2024
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	3.568.265.621	3.393.848.675

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Kepri Batam

Posisi Laporan : September 2025

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	36.832.259.899		0		0	36.832.259.899
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	1.823.983.592	0	0	0	0	1.823.983.592
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	132.436.180.408	9.465.257.303	531.642.490	264.209.730	2.887.873.860	145.585.163.791
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	171.092.423.899	9.465.257.303	531.642.490	264.209.730	2.887.873.860	184.241.407.282
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM	43,63					
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA	100,00					
c. NPL (neto)	2,33					
d. NPL (gross)	2,50					
e. ROA	2,86					
f. BOPO	79,61					
g. NIM	6,17					
h. LDR	93,86					
i. Cash Ratio	9,98					

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Kepri Batam

Posisi Laporan : September 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Sep 2025	Sep 2024
TAGIHAN KOMITMEN	5.000.000.000	1.000.000.000
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	5.000.000.000	1.000.000.000
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	15.031.572.640	17.160.814.904
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	15.031.572.640	17.160.814.904
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	3.724.481.838	2.585.846.684
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	730.640.286	648.673.302
b. Aset produktif yang dihapus buku	278.809.513	278.809.513
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	207.693.326	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	2.507.338.713	1.658.363.869
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Kepri Batam

Posisi Laporan : September 2025

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. PT. GRAHA CIPTA DANA (50.56%)	Ya	1. PT. GRAHA CIPTA DANA
1. MEDI	2. PT. PEMBANGUNAN KEPR (24.42%)	Tidak	
2. ELISABET	3. SOEHARTINAH WIDJAJA (20.00%)	Tidak	
DEWAN KOMISARIS	4. JOHNSON PASARIBU (2.51%)	Tidak	
1. ISKANDAR ITAN	5. GUNAWAN KUSWANTO (2.51%)	Tidak	
2. EDY SAPUTRA			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

1. Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
2. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
3. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.

BATAM, 15 OKTOBER 2025

**DIREKSI
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KEPRI BATAM**

1. Medi

2. Elisabet

